

Informe

Projeto de impermeabilização é sinônimo de economia e qualidade

Exigido pela NBR 9575, o projeto é imprescindível para assegurar correta especificação do sistema de impermeabilização, bem como para garantir estanqueidade e durabilidade às edificações

O ótimo desempenho da impermeabilização requer, além de produtos que atendam a todos os requisitos das normas técnicas vigentes, a existência de um projeto claro e completo. Afinal, durante a elaboração desse documento são discriminadas as metodologias adequadas para proteger a edificação

da passagem indesejável de líquidos e vapores. Também é nessa etapa que se tem condições de identificar os parâmetros técnicos e os esforços mecânicos determinantes para o perfeito dimensionamento do sistema de impermeabilização.

Projetar é a maneira mais eficiente de obter performance do sistema de impermeabilização com a melhor relação custo-benefício

Como ocorre com quase tudo que envolve uma construção, a impermeabilização precisa ser criteriosamente planejada. Caso contrário, corre-se o risco de prejudicar o andamento da obra, ter gastos extras e comprometer o desempenho do produto final. Além disso, é fundamental que seja compatibilizada com os demais componentes da edificação para não sofrer ou ocasionar interferências.



Arquivo IBI

Composto por uma série de informações gráficas e descritivas que definem as soluções indicadas para a edificação, o projeto é realizado em duas etapas complementares:

Projeto básico – Compatibiliza a impermeabilização com os demais projetos da construção, de modo a prever e equacionar as interferências.



Projeto executivo – Com base no projeto básico, ele detalha e especifica todos os sistemas de impermeabilização a serem empregados.

O profissional encarregado de planejar a impermeabilização deve ter em mãos não apenas o projeto de arquitetura, mas também os demais projetos com ligação com a impermeabilização, como o estrutural, de instalações elétricas e hidráulicas.

Orientação Técnica



08 motivos para nunca abrir mão do projeto

- 1 Para garantir a vida útil e o desempenho da edificação;
- 2 Porque a maior parte das patologias associadas à impermeabilização é provocada por falhas de projeto;
- 3 Para evitar retrabalhos e racionalizar o uso de materiais na execução dos serviços;
- 4 Porque a ABNT NBR 9575 – Seleção e Projeto de Impermeabilização exige;
- 5 Para facilitar a fiscalização dos serviços;
- 6 Para definir a escolha do sistema de impermeabilização apropriado às especificidades da edificação;
- 7 Para melhorar a interface da impermeabilização com outros sistemas e projetos;
- 8 Para antecipar possíveis problemas de execução.



Deve ser realizado para a execução e reconstrução de edificações multifamiliares, comerciais, mistas, industriais e, ainda, em túneis, barragens e obras-de-arte.

As empresas associadas ao **IBI** tem como objetivo conscientizar estudantes e profissionais sobre a necessidade de valorizar as boas práticas construtivas para evitar que problemas relacionados à impermeabilização venham a acontecer.

Saiba mais no site do **IBI** sobre **projeto de impermeabilização**.

Apoio:

